**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Администрации муниципального образования

Толпуховское Собинского района

22.06.2021 № 71

*О перерегистрации граждан, состоящих на учете*

*в качестве нуждающихся в улучшении жилищных*

 *условий, на территории муниципального*

 *образования Толпуховское Собинского района*

      В соответствии со ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 21 Закона Владимирской области от 6 мая 2005 г. N 49-ОЗ
"О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан
в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых
по договорам социального найма" руководствуясь Уставом муниципального образования Толпуховское Собинского района, администрация

 **п о с т а н о в л я е т:**

  1. Провести в период с 01 сентября 2021г. по 01 октября 2021г. перерегистрацию граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, на территории муниципального образования Толпуховское Собинского района.

  2. Гражданам, состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, необходимо до указанного срока представить в жилищную комиссию Администрации муниципального образования Толпуховское Собинского района сведения, подтверждающие их статус нуждающихся в жилых помещениях.

  3. Перерегистрацию считать проведенной только после внесения изменений в учетное дело гражданина. В срок до 15 октября 2021 года составить уточненный список граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории МО Толпуховское Собинского района.

  4.Утвердить прилагаемую Инструкцию по проведению  перерегистрации граждан,  состоящих на учете по улучшению жилищных условий,  на территории муниципального образования Толпуховское Собинского района.

 5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на сайте органов местного самоуправления муниципального образования Толпуховское Собинского района.

Глава администрации И.Е. Абрамова

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

 Толпуховское Собинского района

от 22.06.2021 г. № 71

**ИНСТРУКЦИЯ**

**по проведению перерегистрации граждан,**

**состоящих на учете по улучшению жилищных условий,**

**на территории муниципального образования Толпуховское Собинского района.**

1. Перерегистрация граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее – перерегистрация), проводится в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации и Владимирской области.
2. Перерегистрация проводится в период с 01 сентября 2021 г. по 01 октября 2021 года.
3. Для осуществления перерегистрации администрация муниципального образования Толпуховское Собинского района, согласно имеющегося списка граждан, состоящих на учете, вручает гражданам уведомления о проводимой перерегистрации лично или при невозможности, направляют заказным письмом с уведомлением о доставке. Уведомление должно содержать сведения о порядке проведения перерегистрации и список необходимых  для предоставления гражданами документов указанных в пункте 3 настоящей Инструкции.
4. Для прохождения процедуры перерегистрации гражданин обязан предоставить в администрацию муниципального образования Толпуховское Собинского района Владимирской области сведения, подтверждающие его статус нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма.
     Подтверждение гражданином сведений осуществляется в следующем порядке:
     - если у гражданина за истекший период не произошло изменений в ранее представленных сведениях, то оформляется расписка гражданина, в которой он подтверждает неизменность ранее предоставленных им сведений;
     - в случае, если в составе сведений о гражданине произошли изменения, гражданин обязан предоставить новые документы, подтверждающие произошедшие изменения. В этом случае жилищная комиссия администрации муниципального образования Толпуховское Собинского района осуществляет проверку обоснованности отнесения гражданина к нуждающемуся в жилом помещении с учетом новых предоставленных документов.

 Гражданин несет ответственность за достоверность представленных сведений.

1. Для актуализации данных учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях жилищная комиссия администрации муниципального образования Толпуховское вправе запрашивать самостоятельно в соответствующих организациях документы:

 - документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения и т.п.);

 - выписка из технического паспорта БТИ с поэтажным планом (при наличии) и экспликацией;

 - справка органов государственной регистрации о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства членов семьи, предоставляемая каждым дееспособным членом семьи заявителя.

 **6.** При изменении места жительства, паспортных данных или иных сведений о состоящем на учете гражданине, изменение которых препятствует проведению актуализации данных и установлению достоверности представляемых сведений, гражданин обязан в течение 60 календарных дней письменно проинформировать о произошедших изменениях жилищная комиссия администрации муниципального образования Толпуховское и представить новые документы, подтверждающие произошедшие изменения.

 **7.** Все изменения вносятся в сводную справку о заявителе.

 **8.** Администрация муниципального образования Толпуховское сельское поселение Собинского района Владимирской области  в ходе перерегистрации уточняет изменения в жилищных условиях граждан, состоящих на учёте, а также другие обстоятельства, имеющие значение для  подтверждения нуждаемости в улучшении жилищных условий, представляет документы на рассмотрение в жилищную комиссию администрации муниципального образования Толпуховское Собинского района Владимирской области. На основании решения жилищной комиссии снимает граждан с учёта нуждающихся в жилых помещениях, в случаях:

1) подачи ими заявления о снятии с учёта;

2) утраты ими оснований, дающих право на получение жилого помещения по договору социального найма;

3) их выезда на постоянное место жительства в другое муниципальное образование;

4) получения ими в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;

5) предоставления им в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома;

6) выявления в документах, предоставленных ими в орган, осуществляющий постановку на   учёт,   сведений,   не   соответствующих   действительности   и   послуживших   основанием принятия на учёт, а также неправомерных действий должностных лиц органа, осуществляющего постановку на учёт, при решении вопроса о постановки на учёт.

1. Снятие  граждан   с  учёта  нуждающихся  в  жилых   помещениях,  осуществляется постановлением главы муниципального образования Толпуховское Собинского района. При этом с учёта снимаются только граждане, уведомленные о прохождении процедуры перерегистрации надлежащим образом.
2. При снятии гражданина с учета в соответствии с действующим законодательством перенумерация очереди до окончания перерегистрации не производится.
3. О снятии с учёта или об изменении учётного номера в списках нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, граждане уведомляются письменно.
4. После проведения перерегистрации уточняется очередность граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях с учетом произошедших за текущий год изменений, и формируются новые списки.
5. Измененные списки утверждаются постановлением Главы.